



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Numer projektu: Nr WND-RPPD.05.01.00-20.023/09**

**Tytuł projektu:** *"Termomodernizacja Budynków Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego w Suwałkach, współfinansowanego przez Regionalny Program Operacyjny Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013 w osi priorytetowej nr 5. „Rozwój Infrastruktury ochrony środowiska,, i w Działaniu nr 5.1 „Rozwój regionalnej infrastruktury ochrony środowiska” który ma na celu wspieranie zrównoważonego rozwoju obszaru przygranicznego Litwy i Polski, poprzez podniesienie ekonomicznej, społecznej i terytorialnej spójności. Program jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego."*

**Numer sprawy: SPSW-NZ-2265-17/PN/2010**

ZATWIERDZAM

Suwałki, 2010.04.22.

.....  
/podpis kierownika jednostki/

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
zwana dalej (SIWZ)

**Termomodernizacja budynków szpitalnych SPSW w Suwałkach**

**w trybie  
przetargu nieograniczonego**

**o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP;**

tryb zgodny z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwaną dalej „PZP”  
(Dz. U. Z 2007 r, Nr 223, poz. 1655 z póź. zmianami )

**UWAGA!**

**PRZED PRZYGOTOWANIEM OFERTY PROSZĘ DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ ZE SPECYFIKACJĄ**

Cena za SIWZ 95,00 zł



## I. Informacja ogólna:

1. Zamawiający:

**Samodzielny Publiczny Szpital  
Wojewódzki w Suwałkach**  
ul. Szpitalna 60  
16-400 Suwałki  
[zamowienia@szpital.suwalki.pl](mailto:zamowienia@szpital.suwalki.pl)

2. kontakt:

tel.: (0-87) 56 29 462  
fax: (0-87) 56 29 594

3. strona internetowa:

[www.szpital.suwalki.pl](http://www.szpital.suwalki.pl)

4. tryb postępowania:

**przetarg nieograniczony**

5. podstawa prawna:

**art. 39 ustawy** z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19 poz. 177 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą pzp”

6. wartość zamówienia:

**o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP;**

7. miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- strona internetowa szpitala [www.szpital.suwalki.pl](http://www.szpital.suwalki.pl)
- tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego: SPSW w Suwałkach, ul. Szpitalna 60, 16-400 Suwałki

## II. Przedmiotem zamówienia jest:

1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynków szpitalnych Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego w Suwałkach obejmująca:

**a) Roboty budowlane termomodernizacji budynku głównego:**

- docieplenie ścian zewnętrznych dotyczących budynków głównych Szpitala tj. budynek A, łącznik E, budynek H, C, B, D i łącznik F
- wykonanie elewacji kolorystycznej docieplonych budynków

**b) Roboty budowlane termomodernizacji budynku kuchni:**

- docieplenie ścian zewnętrznych dotyczących budynku Kuchni
- wymiana pokrycia dachu budynku Kuchni wraz z jego dociepleniem
- wykonanie elewacji kolorystycznej
- wymiana stolarki okiennej na poziomie niskiego parteru

Zamawiający zastrzega sobie w pierwszej kolejności wykonanie pokrycia dachu kuchni.

2. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień:

Główny przedmiot: 45215140-0

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4. Szczegółowy zakres prac opisany jest w przedmiarach i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót sporządzonych na podstawie planów i projektów budowlanych co stanowi **załącznik nr 9** do SIWZ.

5. Zamawiający informuje, iż wyłącza z zakresu robót budowlanych Budynku Głównego A wykonanie logo szpitala na elewacji zachodniej budynku A - Pkt. 1.21 Przedmiaru termomodernizacji Budynku Głównego.

6. Zastosowane przez Wykonawcę materiały muszą spełniać parametry określone w projekcie budowlanym i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, jak również posiadać atesty, certyfikaty lub świadectwa

dopuszczające do stosowania w obiektach służby zdrowia. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się jakiegokolwiek znaki towarowe, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ i dopuszcza składanie ofert równoważnych o parametrach techniczno /eksploatacyjno /jakościowo-użytkowych nie gorszych niż te, podane w opisie przedmiotu zamówienia. Podstawa prawna: art. 29 ust. 3 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych

7. Integralną częścią specyfikacji są:
  - a) projekty budowlane wraz z kolorystyką i planem sytuacyjnym budynków,
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
  - c) Przedmiary robót
8. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej placu budowy. Zamawiający ustala wizję lokalną połączoną z zebraniem wyjaśniającym dla wszystkich Wykonawców na dzień 27.04.2010r godz. 11:00, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.
9. Zamawiający informuje, że wyszczególnione roboty będą prowadzone w czynnym obiekcie. Zamawiający wymaga ścisłej współpracy pomiędzy Wykonawcą a zamawiającym aby zapewnić ciągłość pracy szpitala a jednocześnie sprawny przebieg pracy. Wymaga prowadzenia się prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkownika obiektu.
10. Wykonawca udzieli minimum 5 lat gwarancji na roboty budowlane wykonane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca ma obowiązek zawarcia umowy ubezpieczeniowej na warunkach opisanych w projekcie umowy (§ 5), będącej załącznikiem nr 3 do SIWZ .
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
13. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

### **III. Warunki i wymagania stawiane Wykonawcom:**

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia

Posiada wiedzę i doświadczenie polegające na należyтым wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia, przy czym za takie roboty Zamawiający uzna za spełnione jeżeli Wykonawca wykaże:

- 2.1 roboty obejmujące należyte wykonanie, co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków, każda o wartości nie niższej niż 600 000,00 zł
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;  
Dla uznania, że Wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał co najmniej:

#### 3.1 Osoby posiadające uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, tj.:

##### 3.1.1 co najmniej jednym Kierownikiem budowy, który:

- a) posiada uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności wymaganej przez prawo budowlane i zgodne z przewidywanym zakresem robót.

3.1.2 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w

szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia i dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych, polega na wiedzy i doświadczeniu oraz potencjale technicznym i osobach zdolnych do wykonania zamówienia, innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy – Prawo zamówień publicznych, wymaga się wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 2.1 , 2.2; 3.1.1 dotyczącej tych podmiotów.

#### 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Dla uznania, że Wykonawca spełnia warunek sytuacji ekonomicznej i finansowej, zamawiający wymaga, by wykonawca wykazał co najmniej:

- 4.1 posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 600.000,00 PLN
- 4.2 Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
- 4.3 Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy – Prawo zamówień publicznych, wymaga się wykazania spełniania warunku, którym mowa w pkt. 4.1 dotyczącego tego podmiotu.

2. Ocena potwierdzenia czy wykonawca wykazał spełnienie warunków udziału, zawartych w pkt. od 1– 4, nastąpi na podstawie wymaganych i załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów i oświadczeń, wymienionych w Rozdziale IV SIWZ. Z dokumentów i oświadczeń musi wynikać, że wykonawca spełnia warunek udziału na dzień składania ofert. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowaniu po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

#### **IV. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, których opis sposobu spełnienia określony został przez Zamawiającego w rozdziale III SIWZ, Zamawiający wymaga dołączenia do oferty oświadczenia i dokumenty:
  - 1) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w ust.1 – treść oświadczenia znajduje się w druku oferty, który stanowi **załącznik nr 1** do SIWZ
  - 2) wykazu wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert o dopuszczenia do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum 2 robót budowlanych odpowiadających rodzajem i wartością robotom budowlanym - **każda o wartości 600 000,00 zł**, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania i odbiorców, oraz załączenia dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane

zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Druk wykazu dostaw stanowi **załącznik nr 4** do SIWZ

*/§ 1 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2009 r. Nr 226, poz. 1817)/*

- 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi /kierownik budowy, kierownicy robót w branżach objętych przedmiotem zamówienia/ wraz z informacjami na temat posiadanych uprawnień w zakresie objętym przedmiotem zamówienia oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami - zgodnie z **załącznikiem nr 5** do siwz.

*/§ 1 ust. 1 pkt. 6 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2009 r. Nr 226, poz. 1817)/*

- 4) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branżach objętych przedmiotem zamówienia.

*/§ 1 ust. 1 pkt. 7 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2009 r. Nr 226, poz. 1817)/*

- 5) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 600.000,00 PLN, wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

*/§ 1 ust. 1 pkt. 9 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2009 r. Nr 226, poz. 1817)/*

2. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 4 niniejszego rozdziału.
3. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w ust. 1 pkt. 5 niniejszego rozdziału, dotyczącej tych podmiotów.
4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy zamawiający żąda oświadczeń i dokumentów:
- 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia - **załącznik nr 2 do SIWZ**
  - 2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;

*/§ 2 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2009 r. Nr 226, Poz. 1817)/*

5. Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 5-8 ustawy pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo

administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 5-8 ustawy pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w ust. 4 pkt. 2 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
7. Dokument, o których mowa w ust. 6 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 7, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub adres zamieszkania.
8. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym w SIWZ, Zamawiający wymaga dołączenia do oferty :
  - 1) szczegółowe kosztorysy ofertowe zawierający wszystkie prace konieczne do wykonania wraz z wykazem zastosowanych materiałów i sprzętu zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiącymi **załącznik nr 8 do SIWZ** oraz przedmiarami robót, stanowiącymi **załącznik nr 7 do SIWZ**,
  - 2) harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót uwzględniający terminy wykonania zamówienia.
9. Zamawiający wymaga także dołączenia do oferty:
  - 1) wypełnionego DRUKU OFERTY, który stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**,
  - 2) oświadczenia, że zapoznał się z miejscem, gdzie wykonywane będą prace modernizacyjne (roboty budowlano-remontowe) stanowiące przedmiot zamówienia (wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 6 do SIWZ**)
  - 3) pełnomocnictwa dla osoby składającej ofertę w przypadku działania Wykonawcy przez pełnomocnika
  - 4) pełnomocnictwa dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
  - 5) kopii dowodu wpłaty wadium wpłaconego w pieniądzu (przelew lub wpłata w kasie Zamawiającego). W pozostałych przypadkach należy dołączyć oryginalny dokument wniesienia wadium.

### **Obowiązujące zasady !**

1. Dokumenty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu w przypadku gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwość co do jej prawdziwości,
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

### 3. Zasady wypełnienia kosztorysu szczegółowo-ofertowego:

- a) kosztorys należy wypełnić dokładnie i bezbłędnie,
- b) każda poprawka wymaga przekreślenia tekstu nieprawidłowego (tak, aby był widoczny tekst przekreślony),
- c) kosztorys ofertowy powinien być wypełniony zgodnie z jego treścią stanowiącym załącznik do niniejszej SIWZ, a pozycje powinny być ujęte w sposób chronologiczny i zgodny z tym jak zostały określone w przedmiarze,
- d) niedopuszczalne jest opuszczanie lub pomijanie pozycji w kosztorysie ofertowym bez pisemnej zgody Zamawiającego,
- e) w przypadku wartości zerowej wykonania jakis z prac określonych w przedmiarze robót należy wpisać 0.
- f) szczegółowy kosztorys ofertowy zawierać powinien również założenia wyjściowe przyjęte do kalkulacji jak np. stawka r-g, wielkość narzutów itp.

### V. Opis sposobu przygotowania oferty przetargowej:

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim na maszynie, komputerze lub czytelnie inną trwałą techniką w sposób zapewniający jej czytelność i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz.
2. Każda zapisana strona oferty łącznie ze wszystkimi załącznikami powinna być kolejno ponumerowana.
3. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być naniesione w sposób umożliwiający odczytanie błędnego tekstu (przekreślone), paraflowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
4. Ofertę należy złożyć na druku „OFERTA”- załącznik nr 1 do SIWZ, lub identycznym, bez nanoszenia jakichkolwiek zmian.
5. W przypadku składania ofert przez Wykonawcę posiadającego siedzibę lub miejsce zamieszkania **poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej** obowiązują następujące zasady określania ceny oferty:
  - a) w przypadku nie doliczenia podatku VAT do ceny oferty - Zamawiający doliczy do ceny oferty wskazanej w arkuszu asortymentowo – cenowym kwotę należnego, obciążającego Zamawiającego z tytułu realizacji umowy podatku VAT. Tak obliczona cena będzie podstawą do przyznania punktów w ramach kryterium „Cena”.
  - b) w przypadku doliczenia podatku VAT do ceny oferty – Zamawiający do przyznania punktów w ramach kryterium „Cena” przyjmie cenę oferty w wartości brutto (z podatkiem VAT). Późniejsza realizacja umowy będzie skutkowała tym, że Wykonawca będzie wystawiał fakturę VAT na kwotę netto (bez podatku VAT), a Zamawiający sam odprowadzi podatek VAT do właściwego Urzędu Skarbowego.
6. Cena określona w ofercie musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej specyfikacji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz obejmować koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej, kompletnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami i wymaganiami realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Ceny ofert muszą być podane w złotych polskich netto i brutto oraz zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz ewentualne rabaty .
8. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w złożonej ofercie części zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z jego konkretnym wskazaniem. W przypadku nie wskazania części zamówienia, która ma być realizowana przez podwykonawcę Zamawiający uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście.
9. Wykonawca może zastrzec, że określone informacje zawarte w ofercie nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania. Informacje podlegające zastrzeżeniu powinny być wyodrębnione i zamieszczone w załączniku do oferty.
10. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
11. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna stanowić całość i winna być umieszczona w zamkniętej i nie prześwietlonej kopercie. Koperta z ofertą powinna być opatrzona w dane Wykonawcy oraz w napis :

**„Postępowanie nr SPSW-NZ-2265-17/PN/10 - Oferta na Termomodernizację budynków Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego w Suwałkach, nie otwierać przed godziną 11 : 00 dnia 10.05.2010 roku”.**

12. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**VI. Odrzucenie oferty:**

Oferta zostanie odrzucona w przypadku, jeżeli:

1. jest niezgodna z ustawą: PZP
2. jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3
3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
4. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
5. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub niezaproszonego do składania ofert
6. zawiera błędy w obliczeniu ceny
7. wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienia omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3
8. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

**VII. Ocena ofert:**

1. **Oferty** oceniane będą w oparciu o następujące kryteria:

LP	NAZWA KRYTERIUM	WAGA
1	CENA	100 %

2. Sposób obliczania wartości punktowej kryteriów:

1/ **Kryterium nr 1 „Cena”** oceniane będzie jak niżej

$$X = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 100 \text{ pkt.}$$

**gdzie:**

- X** – wartość punktowa ocenianego kryterium  
**Cmin** – najniższa cena ze złożonych ofert  
**Co** – cena ocenianej oferty

**Założenie:**

- 1) Punktacja jaką otrzyma Wykonawca w ramach kryterium cena w niniejszym postępowaniu zostanie ustalona zgodnie ze wzorem określonym powyżej
- 2) 90% (waga kryterium „Cena”) – oznacza, że w postępowaniu można uzyskać max. 100 pkt. w ramach kryterium ceny (100% ze 100 pkt.)
- 3) W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę posiadającego swoją siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Zamawiający doliczy do ceny ofertowej kwotę należnego, obciążającego Zamawiającego z tytułu realizacji umowy podatku VAT. W ten sposób obliczona cena ofertowa podmiotu zagranicznego zostanie podstawiona do powyższego wzoru. W przypadku gdy

Wykonawca uwzględni w cenie oferty podatek VAT Zamawiający do przeliczenia przyjmie wartość brutto (cena oferty z podatkiem VAT).

- 4) Cena ofertowa powinna być wyrażona w walucie polskiej i powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz ewentualne rabaty.
- 5) Ocena końcowa oferty: Są to punkty uzyskane za kryteria wymienione w punkcie 1. Maksymalnie Wykonawca może uzyskać 100 pkt.

### **VIII. Postanowienia dotyczące Umowy:**

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walucie innej niż PLN.
2. Projekt Umowy w załączeniu – **załącznik nr 3** który stanowi integralną część SIWZ.
3. Umowa z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie podpisana po uprawomocnieniu się wyników postępowania, tj. w terminie nie krótszym 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu o którym mowa w ust. 4 w przypadkach przewidzianych w art. 94 ust. 2 pkt. 1 Ustawy PZP.
5. Zamawiający przewidział ryzyka zmiany terminu realizacji zamówienia i określił w projekcie umowy warunki dla wprowadzenia ewentualnej zmiany terminu.
6. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
  - 6.1. zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;
  - 6.2. zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy;
  - 6.3 wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
7. Zmiany o których mowa w ust. 2 dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.

### **IX. Wadium :**

1. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium w prawidłowej wysokości, na który Wykonawca składa ofertę. Kwota wadium dla ofert wynosi: **60.000,00 zł**
2. Wadium może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej (musi być poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (art.45 ust. 6 PZP).
3. Wadium musi być udzielane do końca terminu związania ofertą.
4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na poniższy rachunek bankowy Zamawiającego :

**Kredyt Bank S.A. 1710 Oddział KB SA w Suwałkach Nr 42 1500 1719 1217 1002 6998 0000**

6. Warunki zwrotu wadium i utraty wadium reguluje ustawa pzp.

### **X. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie przed podpisaniem umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy, jeżeli w ofercie podano cenę jednostkową lub ceny jednostkowe.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej (musi być poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone również: w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości .

## **XI. Termin realizacji zamówienia:**

### **Zadanie nr 1:**

Roboty budowlane termomodernizacji budynku głównego – od daty podpisania umowy do 30.09.2011r

Roboty budowlane termomodernizacji budynku kuchni – od daty podpisania umowy do 30.09.2010r

Zamawiający zastrzega sobie w pierwszej kolejności wykonanie pokrycia dachu kuchni.

## **XII. Termin i warunki płatności:**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za określony w § 1 ust. 1 przedmiot Umowy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z podaną ceną ofertową.
2. Strony ustalają, że fakturowanie częściowe za wykonane roboty odbywać się będzie w okresach kwartalnych na podstawie:
  - a) obmiaru wykonanych robót potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego
  - b) Kosztorysu powykonawczego, sprawdzonego i potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego
  - c) Protokołu odbioru częściowego robót potwierdzonego przez Kierownika Budowy oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
3. Faktura końcowa zostanie wystawiona po wykonaniu pełnego zakresu przedmiotu zamówienia i odbiorze końcowym robót.
4. Suma wartości faktur częściowych nie może przekroczyć 90 % wartości umowy.
5. Zapłata będzie realizowana na podstawie prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę częściowych faktur VAT w terminie przez niego deklarowanym, **nie krótszym jednak niż 60 dni** od daty dostarczenia jej do siedziby Zamawiającego wraz z protokołami odbiorów częściowych i protokołu końcowego potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Przy fakturowaniu częściowych robót budowlanych należy dołączyć kosztorysy powykonawcze podpisane przez Inspektora Nadzoru.
6. Wykonawca zobowiązany jest do podania w fakturze VAT numeru niniejszej umowy.
7. Strony zgodnie postanawiają że zapłata o której mowa w ust. 1 nastąpi etapami , przy czym termin o którym mowa w ust. 3 będzie liczony od dat poszczególnych robot o których mowa w ust. 2 a szczegółowo wskazanych w harmonogramie, stanowiącym załącznik do umowy.

### **XIII. Termin związania ofertą:**

Ofereant będzie związany ofertą przez okres **30 dni** licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

### **XIV. Miejsce i termin składania ofert**

Oferty należy składać osobiście, lub pocztą - decyduje data otrzymania oferty przez Zamawiającego - w zaklejonych nieprzeźroczystych kopertach w kancelarii Zamawiającego 16-400 Suwałkach, ul. Szpitalna 60, do dnia **10.05.2010r.** do godz. **10:30**

### **XV. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert odbędzie się tego samego dnia tj. **10.05.2010r.** o godz. **11:00** w sali konferencyjnej nr 3 (Dział Zamówień Publicznych) Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego w Suwałkach przy ul. Szpitalnej 60.

### **XVI. Tryb otwarcia i oceny ofert:**

1. Oferty otwarte zostaną zgodnie z art. 86 PZP
2. Oferty oceniane będą w oparciu o zasady i kryteria zawarte w niniejszej SIWZ
3. Wykonawcy zostaną powiadomieni o wyborze oferty zgodnie z art. 92 PZP

### **XVII. Pracownik Zamawiającego upoważniony do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami:**

**w sprawach formalno-prawnych:**

**Marta Szeszko**

Dział Zamówień Publicznych Zamawiającego  
tel./087/ 56-29-462, fax: /087/ 56-29-594,

**w sprawach merytorycznych:**

**- prace remontowo-budowlane**

**Stanisław Hrynkiewicz**

Tel. (087) 56-29-456

### **XVIII. Udzielenie wyjaśnień dotyczących SIWZ:**

1. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod warunkiem, że wniosek o wyrażenie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert (art. 38 ust. 1 PZP).
2. Treść wyjaśnień zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródeł zapytania (art. 38 ust. 2 PZP).
3. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania Wykonawców.

### **XIX. Korespondencja:**

1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcami w formie pisemnej. W przypadku gdy pisma będą wysyłane do Wykonawców faksem lub pocztą elektroniczną to każdorazowo Zamawiający potwierdzi je na piśmie.

2. Zamawiający ustala, że w niniejszym postępowaniu dopuszczalne jest porozumiewanie się Wykonawców z Zamawiającym jedynie w formie pisemnej. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pośrednictwem faksu lub e'maila ale w takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia faksu i maila na piśmie.
3. Oświadczenia i dokumenty Wykonawcy i Zamawiający przekazują na piśmie. W przypadku przekazania oświadczeń lub dokumentów za pośrednictwem faksu muszą być one każdorazowo potwierdzone na piśmie.
4. Korespondencję należy kierować na adres:

*Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki w Suwałkach  
Dział Zamówień Publicznych  
ul. Szpitalna 60, 16-400 Suwałki*

5. Godziny pracy Zamawiającego są następujące: 07:00 – 14:35

## **XX. Zasady obowiązujące w przypadku pobrania SIWZ ze strony internetowej:**

1. Wykonawca może pobrać ze strony [www.szpital.suwalki.pl](http://www.szpital.suwalki.pl) Zamawiającego dokument stanowiący SIWZ
2. Wykonawca może uzyskać informacje określone ustawą pzp z przedmiotowego postępowania ze strony internetowej [www.szpital.suwalki.pl](http://www.szpital.suwalki.pl) Zamawiającego.
3. Zamawiający będzie przekazywał pisemnie informacje związane z postępowaniem Wykonawcy, który pobrał SIWZ ze strony internetowej Zamawiającego pod warunkiem, że Wykonawca niezwłocznie zgłosi ten fakt Zamawiającemu na druku „Zgłoszenia” stanowiącego **załącznik nr 10** do SIWZ.

## **XXI. Udostępnianie dokumentacji:**

1. Protokół wraz z załącznikami jest jawny.
2. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia
3. Wykonawca może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o udostępnienie dokumentów (w przypadku ofert - tylko w części nie zastrzeżonej przez Wykonawców), a Zamawiający określi pisemnie termin i miejsce udostępnienia dokumentacji.

## **XXII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej:**

1. Wykonawcom i uczestnikom przetargu, a także innym osobom przysługują środki ochrony prawnej, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI Prawa zamówień publicznych – „Środki ochrony prawnej” określające zasady wnoszenia odwołań i skarg do sądu na wyroki zespołów arbitrów oraz postanowienia Krajowej Izby Odwoławczej kończące postępowanie odwoławcze. Z uwagi na obszerność tych przepisów należy się z nimi zapoznać bezpośrednio analizując Prawo zamówień publicznych – od art. 179 do 198.

### **Załączniki :**

1. Załącznik nr 1 - druk „Oferta”
2. Załącznik nr 2 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
3. Załącznik nr 3 - projekt umowy
4. Załącznik nr 4 - druk „Wykaz robót budowlanych”
5. załącznik nr 5 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
6. załącznik nr 6 - oświadczenie z wizji lokalnej
7. Załącznik nr 7 – Przedmiary robót
6. Załącznik nr 8 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
7. Załącznik nr 9 – Projekty budowlane
9. Załącznik nr 10 - Zgłoszenie uczestnictwa w postępowaniu

**ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ**

.....dnia.....

pieczętka firmy

**Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki  
w Suwałkach  
ul. Szpitalna 60, 16-400 Suwałki**

**OFERTA**

**I. Dane dotyczące Wykonawcy:**

Pełna nazwa Wykonawcy:

.....

Adres siedziby:

.....

NIP: ..... REGON.....

Tel..... Fax.....

Adres e-mail .....

Kapitał zakładowy .....

**II. Przedmiot oferty:**

Przedmiotem zamówienia jest *termomodernizacja budynków szpitalnych Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego w Suwałkach*, zgodnie z przedmiarem robót (szczegółowe kosztorysy ofertowe), stanowiącymi załącznik nr 7 do SIWZ oraz załącznikami do niniejszej oferty.

**III. Cena oferty:**

Cena netto: ..... zł słownie:.....)

Podatek VAT: .....



Cena brutto: ..... zł słownie:.....)

#### IV. Płatność

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za określony w § 1 ust. 1 przedmiot Umowy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z podaną ceną ofertową.
2. Strony ustalają, że fakturowanie częściowe za wykonane roboty odbywać się będzie w okresach kwartalnych na podstawie:
  - a) obmiaru wykonanych robót potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego
  - b) Kosztorysu powykonawczego, sprawdzonego i potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego
  - c) Protokołu odbioru częściowego robót potwierdzonego przez Kierownika Budowy oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
3. Faktura końcowa zostanie wystawiona po wykonaniu pełnego zakresu przedmiotu zamówienia i odbiorze końcowym robót.
4. Suma wartości faktur częściowych nie może przekroczyć 90 % wartości umowy.
5. Zapłata będzie realizowana na podstawie prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę częściowych faktur VAT w terminie przez niego deklarowanym, **nie krótszym jednak niż 60 dni** od daty dostarczenia jej do siedziby Zamawiającego wraz z protokołami odbiorów częściowych i protokołu końcowego potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Przy fakturowaniu częściowych robót budowlanych należy dołączyć kosztorysy powykonawcze podpisane przez Inspektora Nadzoru.
6. Wykonawca zobowiązany jest do podania w fakturze VAT numeru niniejszej umowy.
7. Strony zgodnie postanawiają że zapłata o której mowa w ust. 1 nastąpi etapami, przy czym termin o którym mowa w ust. 3 będzie liczony od dat poszczególnych robót o których mowa w ust. 2 a szczegółowo wskazanych w harmonogramie, stanowiącym załącznik do umowy.

#### V. Wpłata wadium:

1. Przedkładamy potwierdzenie wniesienia wadium w formie.....  
w wysokości.....
2. Zamawiający zwróci wadium na konto Oferenta nr.....  
w banku.....

#### VI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. W przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej w postępowaniu zobowiązujemy się przed zawarciem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy:  
w formie: .....  
w wysokości: .....
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu na konto Wykonawcy nr .....  
prowadzone w banku .....

#### VII. Załączniki i dokumenty złożone przez Wykonawcę łącznie z ofertą:

(Przedkładamy wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty jako załączniki do naszej oferty).

##### Oświadczenia:

- Oświadczenie: o odbyciu wizji lokalnej str. .... oferty
- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania str..... oferty
- Oświadczenie ..... str. .... oferty

##### Dokumenty:



- Dokument rejestracyjny działalności gospodarczej str. .... oferty
  - Pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie str. .... oferty
  - Oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania Wykonawcy str. .... oferty  
(W przypadku składania oferty przez pełnomocników)
  - Wykaz robót budowlanych str. .... oferty
  - Referencje str. .... oferty
  - Informacja z banku str. .... oferty
  - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia str. .... oferty
  - Inne: ..... str. .... oferty
  - Inne: ..... str. .... oferty
- Inne:
- Dowód wniesienia wadium str. .... oferty
  - Kosztorys ofertowy + załączniki str. .... oferty
  - Harmonogram rzeczowo-finansowy robót str. .... oferty
  - Inne ..... str. ....oferty
  - Inne .....oferty

### VIII. Podwykonawca:\*

1. Informujemy, że zamierzamy powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy:

.....  
/wpisać nazwę firmy/

2. Zakres wykonywanych prac:

.....  
.....  
.....  
.....

\*) W przypadku nie wypełnienia punktu dotyczącego podwykonawcy Zamawiający uzna, że Wykonawca będzie wykonywał całość zamówienia publicznego osobiście.

### IX. Oświadczenia Wykonawcy :

#### 1. Oświadczam(y), że Wykonawca spełnia warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

#### 2. Ponadto oświadczam(y), że Wykonawca:

- 1) uważa się za związanego ofertą przez 30 dni od dnia w którym dokonano otwarcia ofert,
- 2) w przypadku przyznania zamówienia publicznego zobowiązuje się do zawarcia pisemnej umowy w siedzibie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym

.....  
/podpis pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy/



....., dnia ..... roku

.....  
(oznaczenie Wykonawcy)

Dot.: **postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Termomodernizacja budynków szpitalnych SPSW w Suwałkach**

### **OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Oświadczam, że ..... nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie  
(oznaczenie Wykonawcy)

zamówienia na mocy art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych /tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami/.

#### **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:**

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko

prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

.....  
(podpis Wykonawcy)

UMOWA NR ...../PN/2010

zawarta w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwanej dalej „PZP” ( Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami ) w dniu ..... 2010 roku w Suwałkach, pomiędzy **Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim w Suwałkach** z siedzibą w 16-400 Suwałki, ul. Szpitalna 60, działającym zgodnie z wpisem do KRS pod numerem KRS ....., NIP ....., zwanym w dalszej treści umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”, reprezentowanym przez :

Grzegorza Gałązkę - Dyrektora

a

.....z siedzibą .....

działającą zgodnie z wpisem do ..... prowadzonego przez ..... pod numerem ....., NIP ..... z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym ....., zwaną w dalszej treści umowy „**WYKONAWCĄ**”, reprezentowaną przez:

1. .... - .....

2. .... - .....

## § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji termomodernizację budynków Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego w Suwałkach, obejmującego:
  - a) Roboty budowlane termomodernizacji budynku głównego:
    - docieplenie ścian zewnętrznych dotyczących budynków głównych Szpitala tj. budynek A, łącznik E, budynek H, C, B, D i łącznik F
    - wykonanie elewacji kolorystycznej docieplonych budynków
  - b) Roboty budowlane termomodernizacji budynku kuchni:
    - docieplenie ścian zewnętrznych dotyczących budynku Kuchni
    - wymiana pokrycia dachu budynku Kuchni wraz z jego dociepleniem
    - wykonanie elewacji kolorystycznej
    - wymiana stolarki okiennej na poziomie niskiego parteru
2. Prace zostaną wykonane zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr ..... do niniejszej umowy, na warunkach i zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż (załącznik nr do SIWZ) oraz z warunkami SIWZ, zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót w czynnym obiekcie Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
3. Roboty wymienione powyżej zostaną wykonane odpowiednio przez następujących podwykonawców:.....
4. Inwestycja planowana jest ramach projektu Nr WND-RPPD.05.01.00-20.023/09 "Termomodernizacja Budynków Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego w Suwałkach, współfinansowanego przez Regionalny Program Operacyjny Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013 w osi priorytetowej nr 5. „Rozwój Infrastruktury ochrony środowiska,, i w Działaniu nr 5.1 „Rozwój regionalnej infrastruktury ochrony środowiska” który ma na celu wspieranie zrównoważonego rozwoju obszaru przygranicznego Litwy i Polski, poprzez podniesienie ekonomicznej, społecznej i terytorialnej spójności. Program jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego."

## § 2

Zakres robót budowlano-remontowych stanowiących przedmiot umowy określony w § 1 ust 1 pkt.1 został wyszczególniony w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr ..... do niniejszej umowy.

### § 3

1. Strony ustalają, że prace stanowiące przedmiot umowy zostaną rozpoczęte nie wcześniej niż po upływie 7 dni od daty zawarcia umowy.
2. Zakończenie realizacji całości prac stanowiących przedmiot umowy nastąpi nie później niż do dnia: ..... **2010/2011 r.**

### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za określony w § 1 ust. 1 przedmiot Umowy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z podaną ceną ofertową:

Netto: ..... zł,  
(słownie: .....)  
Podatek VAT ( .....%)  
Brutto: ..... zł,  
(słownie: .....)

2. Strony ustalają, że fakturowanie częściowe za wykonane roboty odbywać się będzie w okresach kwartalnych na podstawie:
  1. obmiaru wykonanych robót potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego
  2. Kosztorysu powykonawczego, sprawdzonego i potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego
  3. Protokołu odbioru częściowego robót potwierdzonego przez Kierownika Budowy oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

Faktura końcowa zostanie wystawiona po wykonaniu pełnego zakresu przedmiotu zamówienia i odbiorze końcowym robót.

Suma wartości faktur częściowych nie może przekroczyć 90 % wartości umowy.

3. Zapłata będzie realizowana na podstawie prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę częściowych faktur VAT w terminie ..... dni od daty dostarczenia jej do siedziby Zamawiającego wraz z dokumentami wymienionymi w poprzednim punkcie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do podania w fakturze VAT numeru niniejszej umowy.
5. Dodatkowo Zamawiający ustala następującą kolejność wykonywania robót przy obiekcie głównym: budynek A, łącznik E, budynek H, C, B, D i łącznik F oraz zobowiązuje Wykonawcę do przedstawienia w ramach oferty harmonogramu terminowego i finansowego robót uwzględniając przy tym poniżej preliminowane przez zamawiającego wartości:

rok	2010 rok			2011 rok		
	II kw.	III kw.	IV kw.	I kw.	II kw.	III kw.
Wartość w %	16	17	17	17	17	16

6. Zarówno obmiary, kosztorysy jak i wartości faktur sporządzane być muszą w rozbiciu na poszczególne budynki i łączniki wymienione w punkcie 5.
7. Zamawiający wyłącza z zakresu robót wykonanie logo szpitala na elewacji zachodniej budynku A - Pkt. 1.21 Przedmiaru termomodernizacji Budynku Głównego.

### § 5

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty podpisania umowy zawrzeć umowę ubezpieczeniową od:

- a) wszelkich ryzyk budowlanych na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 110 % wartości wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1.
  - b) odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonego przez niego przedsiębiorstwa, obejmującą zawinione przez Wykonawcę spowodowanie śmierci lub uszkodzenia ciała oraz szkody majątkowe na majątku własnym lub osób trzecich na sumę nie mniejszą niż 10 % wartości wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1
2. Wykonawca przed zawarciem umowy ubezpieczeniowej ma obowiązek przedstawić zakład ubezpieczeń, który ubezpieczy przedmiot umowy oraz warunki polisy do akceptacji Zamawiającego.
  3. W umowie ubezpieczeniowej powinno być zastrzeżone:
    - a) Wykonawca jest zobowiązany zachować ciągłość ubezpieczenia umowy
    - b) okres ubezpieczenia trwa do 90 dni dłużej od terminu odbioru końcowego przedmiotu umowy
    - c) w przypadku umowy od wszelkich ryzyk budowlanych udział własny Wykonawcy w szkodzie nie może przekraczać 10%
    - d) Zamawiający będzie współubezpieczony jako Beneficjent na podstawie umowy zawartej od wszelkich ryzyk budowlanych.
  4. Jeżeli Wykonawca nie złoży dowodu ubezpieczenia w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub jeżeli umowa ubezpieczeniowa nie odpowiada treści ustępów 1-3 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zasadami i przepisami prawa budowlanego i Polskimi Normami,
  - b) rozpoczęcia robót nie później niż w ciągu 21 dni od daty zawarcia niniejszej umowy,
  - c) ponoszenia odpowiedzialności za nieterminowe wykonanie umowy,
  - e) nie przekraczania ustalonej wartości robót,
  - f) zapewnienia materiałów, sprzętu i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, posiadających aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie w obiektach służby zdrowia, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - g) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót,
  - h) udzielenia gwarancji jakości i rękojmi przez okres ..... miesięcy od daty odbioru robót,
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji zgodnie z prawem budowlanym oraz przepisami wykonawczymi do tego prawa.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie robót z datą przekazania mu pomieszczeń i stosowania w trakcie ich realizacji przepisów bhp i przeciwpożarowych.
4. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanych pomieszczeń z tytułu prowadzonych robót.
5. W trakcie prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania na bieżąco każdorazowo uzgodnień z Zamawiającym w zakresie terminu i sposobu podjęcia robót, które będą wymagały wejścia do pomieszczeń technicznych i czasowego wyłączenia mediów w jednostce Zamawiającego – na jeden dzień przed planowanymi robotami.
6. Wykonawca dołoży wszelkich starań do realizacji robót mając na celu maksymalne ograniczenie okresu wyłączenia z użytkowania pomieszczeń Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z art. 647 § 1 kc (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 95 z póź. zm.).
8. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:.....  
..... posiadającego wymagane prawem uprawnienia i niezbędną praktykę zawodową.

## § 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) kontrolowanie realizacji przedsięwzięcia pod względem technicznym oraz finansowym, sprawdzanie i rozliczenia realizacji warunków umownych oraz bieżące sprawowanie nadzoru technicznego,

- b) reprezentowanie interesów własnych w sprawach dotyczących realizacji przedsięwzięcia ,
  - c) przystąpienie i zakończenie czynności odbioru wykonanych robót w terminie wskazanym w § 8 ust. 3 , powiadamiając o tym niezwłocznie Wykonawcę, który ma prawo uczestniczyć w tym odbiorze.
2. Do bieżącego sprawowania nadzoru technicznego i realizacji warunków umownych ze strony Zamawiającego upoważniony jest:
- a) ..... – w zakresie robót budowlanych,

## § 8

1. Celem odbioru końcowego jest ostateczne przekazanie Zamawiającemu całości przedmiotu umowy po sprawdzeniu należytego wykonania robót w ramach niniejszej umowy, nie wykluczając robót na które sporządzono już wcześniej protokoły odbioru częściowego robót, wykonaniu termomodernizacji budynków szpitala.
2. Wykonawca powiadomi pisemnie – odrębnymi pismami, Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz złoży oświadczenie o wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi Polskimi Normami, umową i oświadczenie o uprzątnięciu pomieszczeń i terenów przyległych po zakończeniu robót budowlanych.
3. Zamawiający przy udziale nadzoru inwestorskiego i przedstawicieli Użytkownika jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie ..... dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Odbiór nastąpi w miejscu realizacji zadania, z udziałem uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Użytkownika. Zakończenie czynności związanych z odbiorem przedmiotu umowy powinno nastąpić w terminie .....dni od dnia przystąpienia do odbioru.
5. Dzień rozpoczęcia czynności odbioru końcowego, w przypadku gdy zostały one zakończone podpisaniem bez zastrzeżeń przez strony Protokołu Odbioru uważa się za termin wykonania robót.
6. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który będzie zawierał ustalenia poczynione w trakcie odbioru.
7. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął jeszcze gotowości do odbioru z powodu nie zakończonych prac Zamawiający może odmówić odbioru.
8. Wykonawca dostarczy najpóźniej w przeddzień rozpoczęcia czynności odbioru dla Zamawiającego :
  - certyfikaty, atesty, świadectwa na materiały wbudowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy oraz na zainstalowany sprzęt i wyposażenie dopuszczające do stosowania w obiektach służby zdrowia,
  - dokumentację powykonawczą podpisaną przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy posiadającego wymagane uprawnienia,
  - protokoły prób, pomiarów, sprawdzeń, rozruchów zgodnie z wymogami sztuki budowlanej, Prawem Budowlanym i innymi wymogami branżowymi normami i przepisami
  - uzyskane pozytywne protokolarne protokoły odbiorów („Sanepid”, PIP, Dozór Techniczny, Nadzór Budowlany, Straż Pożarna, Inspekcja Ochrony Środowiska i inne wymagane obowiązującymi przepisami).
9. Niezastosowanie się Wykonawcy do uzasadnionych poleceń związanych z kwestionowaniem jakości prac, upoważnia Zamawiającego do odmowy uznania należności Wykonawcy.
10. Zamawiający odmówi dokonania odbioru jeżeli Wykonawca nie dostarczy w przeddzień odbioru wymaganych certyfikatów, atestów, aprobat technicznych na wbudowane materiały i zainstalowany sprzęt.
11. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorczych, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istotne wady, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub w przypadku określonym w § 6, ust.1, pkt. c, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego ustalonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 2) zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub wyznaczonego terminu usunięcia wykazanych wad i usterek, w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto ustalonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci odszkodowanie uzupełniające w przypadku, gdy kary nie pokryją poniesionej szkody, do

- wysokości faktycznie poniesionej straty.
3. W razie stwierdzenia, w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi, wad nie nadających się do usunięcia, jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może, odpowiednio do utraconej wartości estetycznej i technicznej, obniżyć wartość kwoty umownej.
  4. W przypadku opóźnienia realizacji wykonania umowy o więcej niż ..... dni, Zamawiający może zrezygnować z usług Wykonawcy i odstąpić od umowy, naliczając kary jak za odstąpienie od umowy według. ust. 1. pkt. 1.
  5. W przypadku wystąpienia wad w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi (gwarancji), Zamawiający może żądać wykonania ponownie robót na koszt Wykonawcy. W razie wystąpienia z takim żądaniem Wykonawca jest zobowiązany je spełnić.
  6. Niezależnie od powyższego Zamawiający zachowuje prawo do otrzymania od Wykonawcy kar umownych za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy oraz do naprawienia przez Wykonawcę szkody wynikłej z opóźnienia.
  7. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości określonej w rozdz. X SIWZ, zgodnie z art. 150 ustawy PZP w formie: ..... w wysokości: .....: .....):
  8. Strony zgodnie postanawiają, że:
    - a) 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji
    - b) 70% zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót.
  9. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie dokonany w następujących terminach:
    - a) 30% po upływie okresu gwarancji (..... miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez usterek) w ciągu 15 dni,
    - b) 70% po odbiorze końcowym do 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez usterek
  10. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona wysokość zabezpieczenia z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zwiększeniu Wykonawca jest obowiązany to zabezpieczenie zwiększyć. Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić zabezpieczenie najpóźniej w dniu podpisania aneksu zwiększającego wartość umowy.

#### § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane w zakresie przedmiotu zamówienia.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 8 umowy.
3. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas, który upłynął od dnia zgłoszenia reklamacji Wykonawcy do chwili jej załatwienia potwierdzonego protokołem odbiorczym sporządzonym przez pracownika Szpitala: ..... tel. .... oraz uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
4. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi w pełnej wysokości koszty napraw oraz wymiany wszelkich uszkodzonych elementów, które uległy uszkodzeniu w czasie pracy (w tym koszty dojazdu, itp.).

#### §11

1. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury VAT na kwotę umowną.
2. Na fakturze VAT Wykonawca jest zobowiązany powołać się na numer niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia faktury VAT, pod rygorem uznania za nie dostarczoną, wraz z dostawą przedmiotu niniejszej umowy, w siedzibie Zamawiającego.

#### § 12

Wykonawca nie może dokonywać sprzedaży lub cesji ewentualnych zadłużeń Zamawiającego, a także przyjmować poręczeń za dług Zamawiającego podmiotów trzecich, bez jego zgody wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązuje się również do niezawierania

jakichkolwiek umów mających na celu osiągnięcie skutku cesji bez pisemnej zgody zamawiającego, pod rygorem nieważności.

#### §13

1. W przypadku zaniedbywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym oraz zlecić wykonywanie robót i dostaw objętych niniejszą umową innemu podmiotowi.
2. W tym przypadku Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia różnicy cen wykonanych robót przez inny podmiot.

#### § 14

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w trybie i na zasadach określonych w art. 145 „PZP”.
2. Jakiegokolwiek zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają pisemnej zgody stron, pod rygorem nieważności. Zmiany mogą być dokonywane jedynie w formie aneksów do umowy.
3. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
  - 3.1. zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;
  - 3.2. zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy;
  - 3.3. wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
4. Zmiany o których mowa w ust. 3 dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.
5. Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą przekazane do rozpatrzenia Sądu Powszechnego w Suwałkach.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, „PZP” oraz Prawa Budowlanego.
7. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....  
 (pieczęć firmowa Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

Rodzaj wykonanych robót budowlanych	Miejsce wykonania zamówienia	Data wykonania zamówienia od - do	Wartość wykonanych robót budowlanych

Wykonawcy zobowiązani są do dołączenia dokumentów (referencji) potwierdzających, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane należycie.

....., dn. ....

.....  
 (podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**Nazwa i adres Wykonawcy**  
*/pieczętka/*

**WYKAZ OSÓB, KTÓRYMI DYSPONUJE LUB BĘDZIE DYSPONOWAŁ WYKONAWCA I KTÓRE  
BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA.**

<b>I.p.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe</b>	<b>Doświadczenie zawodowe</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności.</b>

- Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające w/w informacje

..... dnia .....

.....  
/ pieczęć i podpis osoby upoważnionej/

Oświadczenie

Wykonawca oświadcza, że odbył wizję lokalną, zbadał teren Budowy i jego otoczenie oraz uzyskał sam i na własną odpowiedzialność wszelkie niezbędne informacje konieczne dla przygotowania oferty i zawarcia kontraktu na wykonanie zadania będącego przedmiotem zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń.

Wykonawca oświadcza, że wszelkie nieprzewidziane roboty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz pozycje ujęte w tabeli cenowej z wartością 0, wkalkulował w ostateczne wynagrodzenie wynikające ze złożonej wyceny ofertowej, a roboty te wykona zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz zgodnie z polskimi normami.